

**INDIKATOR KINERJA UTAMA  
(IKU)  
TAHUN 2023**



**DINAS PERUMAHAN, KAWASAN  
PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN  
KOTA KENDARI**

**INDIKATOR KINERJA UTAMA (IKU)**  
**DINAS PERUMAHAN, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN KOTA KENDARI**  
**TAHUN 2023**

No.	Tujuan	Sasaran	Indikator Kinerja Utama (IKU/IKK)	Kondisi Awal Thn 2022	Target Tahun 2023
1	2	3	4	5	6
1	Meningkatkan Penyediaan rumah yang layak huni, penataan kawasan permukiman dan Penyediaan Tanah untuk Kepentingan Publik		Persentase peningkatan Penyediaan Rumah Layak Huni, Penataan Kawasan Permukiman dan Penyediaan Tanah	100%	100%
		1 Penyediaan dan Pengelolaan lingkungan Perumahan yang Layak Huni, terjangkau dan tertata rapi serta Penataan dan peningkatan kualitas kawasan permukiman	1 Rasio rumah layak huni	0.13	0.13
			2 Presentase permukiman yang tertata	55%	57%
		2 Meningkatnya Kualitas Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum di Perumahan dan Kawasan Permukiman dan Penyediaan Lahan untuk Kepentingan Publik	1 Cakupan Lingkungan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU	32.83%	36.6%
			2 Persentase Luas Lahan yang tersedia untuk Pembangunan bagi Kepentingan Umum	18.95%	25%



**INDIKATOR KINERJA UTAMA (IKU) TAHUN 2023**  
**DINAS PERUMAHAN, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN KOTA KENDARI**

No.	KINERJA UTAMA/ TUJUAN/ SASARAN/ STRATEGI	INDIKATOR KINERJA UTAMA	PENJELASAN FORMULASI PERHITUNGAN	PERHITUNGAN	SUMBER DATA	PENANGGUNG JAWAB
1	Penyediaan dan Pengelolaan lingkungan Perumahan yang Layak Huni, terjangkau dan tertata rapi serta Penataan dan peningkatan kualitas kawasan permukiman	Rasio rumah layak huni	Penanganan Rumah Tidak Layak Huni adalah untuk meningkatkan kualitas hunian masyarakat yang berpenghasilan rendah dari tidak layak huni menjadi Layak Huni dengan Rumusan : $\frac{\text{Jumlah rumah layak huni}}{\text{Jumlah Penduduk}}$	Jumlah Rumah Layak Huni Tahun 2023 = 60.734 Jumlah Penduduk Tahun 2023 = 457.530 Jadi Rasio Rumah Layak Huni Tahun 2023 = 0.13	Data Bidang Perumahan DPKPP Kota Kendari	
		Presentase permukiman yang tertata	Penanganan Permukiman yang tertata dilaksanakan untuk mengurangi permukiman kumuh yg tdk tertata dlm rangka meningkatkan fungsi kawasan tersebut. Rumus persentase Permukiman yang tertata = $(\text{Luasan area permukiman tertata} / \text{Luas area Permukiman keseluruhan}) \times 100\%$ .	Luas Area Permukiman Tertata = 356,907 m <sup>2</sup> Luas area Permukiman keseluruhan = 626,44 m <sup>2</sup> Jadi Presentase Permukiman yang tertata = $356,907/626,44 \times 100\% = 57\%$	Data Bidang Kawasan Permukiman DPKPP Kota Kendari Tahun 2022	
2	Meningkatnya Kualitas Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum di Perumahan dan Kawasan Permukiman dan Penyediaan Lahan untuk Kepentingan Publik	Cakupan Lingkungan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU	Lingkungan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU dapat dicapai dengan Rumus sbb = $(\text{Jumlah Lingkungan yang didukung PSU pada kurun waktu tertentu} / \text{Jumlah lingkungan perumahan pada kurun waktu tertentu}) \times 100\%$ .	Jumlah Lingkungan yang didukung PSU pada kurun waktu tertentu = 97 Jumlah lingkungan perumahan pada kurun waktu tertentu = 265  Jadi Cakupan Lingkungan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU adalah $97/265 \times 100\% = 36,6\%$	Data Bidang Kawasan Permukiman DPKPP Kota Kendari Tahun 2022	DINAS PERUMAHAN, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN
		Persentase Luas Lahan yang tersedia untuk Pembangunan bagi Kepentingan Umum	Luas Lahan yang tersedia untuk Pembangunan bagi Kepentingan Umum dapat dihitung dengan Rumus sbb : $\text{Jumlah Luas Lahan yang dibebaskan dalam tahun tertentu} / \text{Jumlah Luas Lahan yang akan dibebaskan pada kurun waktu tertentu} \times 100\%$	Jumlah Luas Lahan yang dibebaskan dalam tahun tertentu = 5 Ha Jumlah Luas Lahan yang akan dibebaskan pada kurun waktu tertentu = 20 Ha Jadi Persentase Luas Lahan yang tersedia untuk Pembangunan bagi Kepentingan Umum adalah $5/20 \times 100\% = 25\%$	Data Bidang Pertanahan DPKPP Tahun 2022	



**INDIKATOR KINERJA UTAMA (IKU)**  
**DINAS PERUMAHAN, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN KOTA KENDARI**  
**TAHUN 2023**

No.	Indikator	Data Capaian pada Tahun Awal Perencanaan	Target Tahun 2023
1	2	3	4
1	Rasio rumah layak huni	0.13	0.13
2	Persentase permukiman yang tertata	55%	57%
3	Cakupan Lingkungan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU	32.83%	36.6%
4	Persentase Luas Lahan yang tersedia untuk Pembangunan bagi Kepentingan Umum	18.95%	25%
5	Cakupan Ketersediaan Rumah Layak Huni	74.30%	74.33%
6	Persentase Kawasan Kumuh yang tertangani	39.63%	45%
7	Persentase Areal Kawasan Kumuh	2.31%	2.07%
8	Cakupan Peningkatan Prasarana, Sarana dan utilitas Umum (PSU)	32.83%	36.6%
9	Presentase Penyelesaian Sengketa Tanah Garapan	0%	25%
10	Cakupan Presentase Penyelesaian Ganti Kerugian dan Santunan Tanah untuk Pembangunan	19%	25%
11	Presentase tanah kosong yang dikelola	0%	25%
12	Cakupan presentase Penatagunaan tanah	18.95%	25%